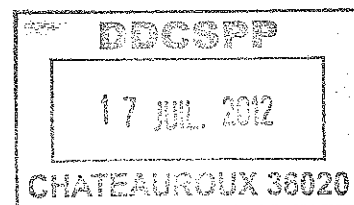


Département de l'INDRE
Commune de REBOURSIN



ENQUETE PUBLIQUE

Relative à la demande présentée par le Président de la Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics (S.O.B.T.P.) en vue de poursuivre l'autorisation d'exploiter une carrière de sables , située au lieu dit « La Marzan » , sur la commune de REBOURSIN .

RAPPORT DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR

Présentation du projet

Par demande déposée en Préfecture de l'INDRE , Monsieur Christophe JOURDAIN, Président directeur général de Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics (S.O.B.T.P.) a sollicité , au titre du code de l'Environnement , l'autorisation de poursuivre l'exploitation d'une carrière de sables , située au lieu dit « La Marzan » , sur la commune de REBOURSIN .

La demande porte sur une surface de 46948 m2 et sur une durée de 30 ans.

La production moyenne de 2000 tonnes/an de sable entraînera une à cinq rotations de camions de 15 t de charge chaque jour , en cas de chantiers exceptionnels cette production pourra atteindre 20 000 t /an .

La carrière de la « Marzan » a été acquise pour d'une part subvenir aux besoins en sables des chantiers de bâtiment et travaux publics de l'entreprise mais aussi afin de disposer d'une excavation permettant d'accueillir les déblais de chantiers de terrassement de l'entreprise .

L'apport moyen annuel de matériaux de remblai , provenant uniquement des chantiers de terrassement de l'entreprise est estimé à 1000m3/an soit environ 2000 t/an , ces matériaux étant si possible apportés sur le site par les camions qui repartiront chargés de sable .

L'autorisation initiale d'exploitation , par Arrêté préfectoral en date du 10Avril 1991 , est close depuis le 10 Avril 2011 .

Cadre Juridique

Cette demande d'autorisation s'inscrit dans le cadre de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement .

(article L.515-1 du Titre I du Livre V du Code de l'Environnement .)

En conséquence :

- la demande d'autorisation doit être instruite selon la procédure définie par les articles R512-2 et R512-27 du Code de l'Environnement .
- le dossier de demande doit être établi selon les directives des articles R512-3 et R512-6 du Code de l'Environnement .
- Cette demande d'autorisation est soumise à Enquête publique , articles R512-14 et R512-21 du Code de l'Environnement .

L'entreprise

Créée en 1980 sous la forme d'une société coopérative ouvrière de production anonyme, la Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics (S.O.B.T.P.) a son siège social à Saint Florentin.

Déroulement de l'Enquête

Par Arrêté N° 2012096-0003 du 5 avril 2012, Monsieur le Préfet de l'INDRE a prescrit l'ouverture d'une enquête publique relative à la demande présentée par le Président de la Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics (S.O.B.T.P.) en vue de poursuivre l'autorisation d'exploiter une carrière de sables, située au lieu dit « La Marzan », sur la commune de REBOURSIN.

Désigné par décision en date du 20 mars 2012 de Monsieur Le Président du Tribunal Administratif de Limoges afin de procéder à cette enquête en qualité de commissaire enquêteur titulaire j'ai étudié le dossier dès sa réception et pris contact avec les divers intervenants.

A) Réunion à la Direction Départementale de la Cohésion Sociale et de la Protection des Populations de l'Indre

Service de la protection des populations
Unité : Protection de l'environnement

Rencontre avec Madame Martine AUBARD, le 30 mars 2012

Durant cette réunion sont fixées les dates d'ouverture de l'enquête : du 4 juin 2012 au 5 juillet 2012 ainsi que les horaires des permanences en mairie de REBOURSIN.

Madame AUBARD m'informe sur la publicité légale qui est organisée ainsi que sur le périmètre d'affichage (rayon de 3 km autour du site) et des mairies concernées :

REBOURSIN lieu d'implantation de la carrière .

SAINT FLORENTIN, VATAN, MEUNET SUR VATAN, LA CHAPELLE-SAINT-LAURIAN
communes du département de l'Indre ,

GRACAY et SAINT-OUTRILLE , communes du département du Cher

B) Réunion en Mairie de REBOURSIN

Rencontre avec Monsieur Eric VAN REMOORTERE, maire de Rebousin, le 25 Avril 2012.

Monsieur VAN REMOORTERE m'informe que l'affichage sera mis en place en mairie à l'intérieur de la vitrine prévue à cet effet, contact a aussi été pris avec les maires des autres communes à ce sujet.

Le conseil municipal de la commune se prononcera sur le projet soumis à enquête publique lors de sa réunion prévue courant Juin.

C) Visite de la carrière

Rencontre sur le site de Monsieur Christophe JOURDAIN, Président directeur général de la S.O.B.T.P. , le 25 Avril 2012 , pour une visite complète du site.

Nous avons attaché une attention particulière à l'examen des éléments ayant un potentiel d'impact sur l'environnement .

La zone restant à extraire est composée au nord de boisements et au nord ouest d'une prairie .

Une zone exploitée non remblayée est située à l'est et sud est de l'emprise à extraire ainsi qu'une zone de stockage des matériaux de remblai .

La partie exploitée et remblayée est située au sud ouest du site , elle est reboisée partiellement .

Une piste relie les différentes zones du site , elle rejoint ensuite la RD n° 922 .

Le raccordement à la route se fait selon un angle de 40° facilitant l'accès en direction de la commune de Vatan mais créant des difficultés pour les véhicules venant de la direction de Reboursin . Un lavage à l'eau des roues des camions est prévu sur la piste avant que ceux ci quittent le site .

L'activité étant à l'arrêt (l'autorisation d'exploiter étant close depuis le 10 Avril 2011) on peut cependant reconstituer un flux d'exploitation à partir des différentes zones et activité concernées.

L'impression générale est bonne, le site bien tenu , la destination des différentes aires clairement définies (circulation , exploitation , stockages ...)

Nous avons aussi défini le lieu d'affichage sur le site , près de la barrière d'entrée , en bordure de la RD n° 922

D) Information du public

Cette enquête a bénéficié de toute la publicité réglementaire :

Publication dans les journaux

- La Nouvelle république Dimanche 36 : 13 mai 2012
- La Nouvelle république 36 : 18 mai 2012
- L'information agricole du Cher : 11 mai 2012

Affichage en Mairie

Communes du département de l'Indre
REBOUSIN lieu d'implantation de la carrière .
SAINT FLORENTIN , VATAN , MEUNET SUR VATAN, LA CHAPELLE-SAINT-LAURIAN
Communes du département du Cher
GRACAY et SAINT-OUTRILLE

Affichage sur le site par le pétitionnaire

En bordure de la RD n° 922

Mise à disposition d'un dossier d'Enquête
dans toutes les mairies concernées par le rayon d'affichage

Communes du département de l'Indre
 REBOUSIN lieu d'implantation de la carrière .
 SAINT FLORENTIN , VATAN , MEUNET SUR VATAN, LA CHAPELLE-SAINT-LAURIAN
 Communes du département du Cher
 GRACAY et SAINT-OUTRILLE

E) Permanences en Mairie de REBOUSIN

J'ai siégé en mairie de REBOUSIN afin d'y recevoir le public et enregistrer ses observations aux dates et horaires stipulés à l'article 2 de l'arrêté de Monsieur le Préfet de L'INDRE ,
 soit les :

- Lundi 4 juin 2012 de 13h30 à 17 h00
- Jeudi 14 juin 2012 de 13h30 à 16h00
- Samedi 23 juin 2012 de 9h00 à 12h00
- Vendredi 29 juin 2012 de 13h30 à 16h00
- Jeudi 5 juillet 2012 de 13h30 à 17h00

J'ai ouvert l'enquête le Lundi 4 juin 2012 à 13h30 . les pièces figurant au dossier ont été paraphées par mes soins, le registre d'enquête a été côté et paraphé .

Constitution du dossier d'enquête :

- Le registre d'enquête sur lequel toute personne intéressée pouvait porter ses observations
- Arrêté N° 2012096-0003 du 5 avril 2012 de Monsieur le Préfet de l'INDRE et de l'INDRE .
- Avis d'enquête publique : document destiné aux différents affichage
- Avis de L'autorité Environnementale en date du 29 Février 2012 émis par Monsieur le Préfet de la Région Centre
- Classeur remis par le pétitionnaire :

Dossier de demande d'autorisation au titre de la réglementation relative aux installations classées pour la protection de l'environnement .

Exploitation d'une carrière de sables
 Rubrique 2510.1

Commune de REBOURSIN (Département de l'Indre-36)
 Lieu dit : « La Marzan»

S.O.B.T.P.
 Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics
 6 rue de la Liberté 36150 SAINT-FLORENTIN

Dossier n° 12.36.4905 Décembre 2010 *Complété en Juillet et octobre 2011*

Selon photo çi dessous

DOSSIER DE DEMANDE D'AUTORISATION
AU TITRE DE LA REGLEMENTATION RELATIVE
AUX INSTALLATIONS CLASSEES
POUR LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Exploitation d'une carrière de sables
Rubrique 2510.1

Commune de REBOURSIN
(Département de l'Indre - 36)

Lieu-dit : « La Marzan »



S.O.B.T.P.
Société Ouvrière de Bâtiments et Travaux Publics
6 rue de la Liberté
36150 SAINT-FLORENTIN

Dossier n° 12.36.4905

DECEMBRE 2010
complété en Juillet et octobre 2011

Ce dossier comprenait :

S.O.B.T.P.
Exploitation de carrière
-Présentation -

REBOURSIN (36)

Décembre 2010 complété en juillet et octobre 2011 - page 5

SOMMAIRE GENERAL

	Page
LETTRE DE DEMANDE	1
DEMANDE ADMINISTRATIVE	7
<i>OBJET DU DOSSIER - PRESENTATION</i>	9
<i>PRINCIPALES CARACTERISTIQUES DU PROJET</i>	11
<i>DONNEES CADASTRALES</i>	12
<i>DONNEES TOPOGRAPHIQUES</i>	13
<i>PROCEDURE D'INSTRUCTION ET REFERENCES REGLEMENTAIRES</i>	15
<i>RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES A LA LETTRE DE DEMANDE</i>	21
1 - DENOMINATION DU DEMANDEUR	21
2 - LOCALISATION DE L'INSTALLATION CLASSEE	21
3 - NATURE ET VOLUME DES ACTIVITES	22
3.1 - Rubriques des installations classees	22
3.2 - Caracteristiques techniques de l'activite carriere	23
3.3 - Caracteristiques techniques des stockages	25
4 - DESCRIPTION DE L'INSTALLATION CLASSEE	26
4.1. - Description de la carriere	26
4.2 - Principe d'exploitation et procedes de fabrication – extraction, stockage et transport.....	26
4.3 - Phasage de l'exploitation	29
4.4 – Organisation de la production	31
4.5 – Apport de materiaux minéraux inertes	31
5 – NATURE DES MATIERES PREMIERES – DESTINATION DES MATERIAUX	33
6 – EQUIPEMENTS CONNEXES	34
6.1 - Gestion des eaux	34
6.2 –Utilisation de l'energie	34
6.3- Ravitaillement des engins	34
6.4 - Réparation et entretien des engins	34
6.5 - Locaux du personnel.....	35
6.6 - Contrôle des chargements	35
7 - SITUATION ADMINISTRATIVE DU PROJET	35
<i>CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES</i>	36
<i>GARANTIES FINANCIERES DE REMISE EN ETAT</i>	37
<i>MAITRISE FONCIERE ET AVIS DU PROPRIETAIRE SUR L'ETAT DANS LEQUEL DEVRA ETRE REMIS LE SITE LORS DE L'ARRET DEFINITIF DE L'INSTALLATION</i>	43

AVIS DU MAIRE SUR L'ETAT DANS LEQUEL DEVRA ETRE REMIS LE SITE LORS DE L'ARRET DEFINITIF DE L'INSTALLATION.....	49
PIECES JUSTIFIANT DES CAPACITES TECHNIQUES ET FINANCIERES.....	53
ARRETE PREFECTORAL ANTERIEUR.....	75
LISTE DES DECHETS ADMIS EN REMBLAIS.....	83
ARRETE PREFECTORAL D'AUTORISATION DE DEFRIQUEMENT.....	87

RESUME NON TECHNIQUE DE L'ETUDE D'IMPACT	Hors texte
---	-------------------

ETUDE D'IMPACT	91
-----------------------	-----------

PRESENTATION DE L'ETUDE D'IMPACT.....	94
CHAPITRE I - Analyse de l'état initial de référence du site et de son environnement	97
CHAPITRE II - Etude des modifications et des effets du projet sur l'environnement et la santé.....	149
CHAPITRE III - Raisons pour lesquelles le projet présenté a été retenu.....	187
CHAPITRE IV - Mesures prévues pour prévenir, supprimer, réduire et, si possible, compenser les conséquences dommageables du projet pour l'environnement et la santé.....	201
CHAPITRE V - Conditions de remise en état du site.....	219

ETUDE DE DANGERS – NOTICE HYGIENE ET SECURITE DU PERSONNEL	275
---	------------

RESUME NON TECHNIQUE DE L'ETUDE DE DANGERS.....	279
ETUDE DE DANGERS.....	285
NOTICE HYGIENE ET SECURITE.....	311

PLAN DE GESTION DES DECHETS INERTES ET DES TERRES NON POLLUEES DES CARRIERES	347
---	------------

PLANS REGLEMENTAIRES	Hors texte
-----------------------------	-------------------

CARTE DE LOCALISATION AU 1/25000.....	pochette
PLAN DES ABORDS AU 1/2000.....	pochette
PLAN D'ENSEMBLE AU 1/500 par dérogation.....	pochette

Nota

Le même dossier d'enquête ,sans le Registre d'enquête destiné au recueil des observations du public pouvait aussi être consulté durant le mois de l'enquête dans les mairies suivantes , concernées par le rayon d'affichage :

Communes du département de 'Indre
 SAINT FLORENTIN , VATAN , MEUNET SUR VATAN, LA CHAPELLE-SAINT-LAURIAN
 Communes du département du Cher
 GRACAY et SAINT-OUTRILLE

Mes permanences se sont déroulées dans de bonnes conditions .

Une seule personne s'est présentée en mairie durant mes permanences le jeudi 5 juillet .
 Cette personne qui a souhaité rester anonyme n'as pas formulé de remarque ni d'observation , orale ou écrite .

J'ai clôturé l'enquête le Jeudi 5 juillet 2012 à 17h00 , sans observation portée sur le registre d'enquête ni courrier reçu .

Autres éléments

A) Information du pétitionnaire après enquête , mémoire en réponse

Par courrier en date du 6 Juillet 2012 , j'ai informé Monsieur Christophe JOURDAIN, Président directeur général de Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics (S.O.B.T.P.) de l'absence d'observations écrites et orales recueillies durant l'enquête publique , je l'ai invité à produire un mémoire en réponse dans un délai de douze jours . (copie de mon courrier en annexe) .
 La réponse à ce courrier , en date du 9 juillet 2012 m'est parvenue le mardi 10 juillet 2012 .
 (courrier en annexe)

B) Position des conseils municipaux sur le projet

Lors de sa délibération du 4 juin 2012 le Conseil Municipal de Reboursin a émis à l'unanimité un avis favorable au projet .

Lors de sa délibération du 19 Avril 2012 le Conseil Municipal de Saint Florentin a émis à l'unanimité un avis favorable au projet .

C) Conclusion et avis du commissaire enquêteur

Mes remarques et avis sur la demande présentée par le Président de la Société Ouvrière de Bâtiments et de Travaux Publics (S.O.B.T.P.) en vue de poursuivre l'autorisation d'exploiter une carrière de sables , située au lieu dit « La Marzan » , sur la commune de REBOURSIN sont présentés sur mes conclusions çï jointes .

SAINT MAUR le 16 Juillet 2012
Le Commissaire Enquêteur
Jacques LACROIX

